



WOONSTELLE (Plasing onderhewig aan evaluering)

TIPE	M ²		OKKUPASIEREG	MAANDELIKSE HEFFING
A - Een slaapkamer (2 persone)	45	vanaf	R542 000	R23 200
D - Enkel vertrek (1 persoon)	26	vanaf	R461 000	R11 600
C - Enkel vertrek (1 persoon)	19		R269 000	R11 600

MEENTHUISE (Plasing onderhewig aan evaluering)

1 Slaapkamer	82		R1 148 790	R 4 900
2 Slaapkamer	verskeie opsies vanaf		R1 457 010	R 6 200
3 Slaapkamer	verskeie opsies vanaf		R1 989 350	R 7 300

SORGEENHEID

Blok- D	Enkelkamer verskeie opsies Gemeenskaplike geriewe vanaf	R187 000	R20 170
Blok- A of E	Enkelkamer verskeie opsies Eie geriewe vanaf	R380 000	R23 200
Blok- E	Dubbelkamer (2 persone)	R487 000	R44 600

Nota's Die okkupasieregwaarde word verdeel in : 16% eenmalige nie-terugbetaalbare toetreefooi
84% skuldbriefsigwaarde ten gunste van die inwoner

Heffings maak voorsiening vir -

In die Woonstelle

2 etes per dag in die hoof eetsaal
Skoopmaak van eenheid (2xper week)
24uur Sekuriteit
Water, elektrisiteit & vullisverwydering
Instandhouding van eenheid en gebou
Dienssentrum aktiwiteite

In die Sorgeneheid

3 etes per dag in die eetsaal, koffie/tee & beskuit
24 uur versorging
Medikasie verpakking (Blister-sisteem)
Water, elektrisiteit & vullisverwydering
Skoopmaak- & wasgoeddiens
Gratis vervoerdiens na *mediese fasiliteite*
24 uur Sekuriteit
Dienssentrum Aktiwiteite
Instandhouding van eenheid en gebou

In die Meenthuiise

Water, rioolheffing en vullisverwydering
Instandhouding van eenheid en tuin
Geboueversekering
24uur Sekuriteit
Dienssentrum aktiwiteite

Addisionele dienste beskikbaar teen billike tariewe

Wasgoed diens
Vervoer na winkelsentrums en mediese fasiliteite
Skoopmaakdiens by die meenthuiise
Haarsalon & Snoepwinkel op die perseel
Spreekkamer dienste bv. Bloed trek, wond sorg ens.
Hand- en voetversorging

In die onmiddellike omgewing vind u

Queenswood Quarter & Queens Corner winkelsentrums
met ondermeer Checkers, Spar, Clicks & Woolworths
Die Oor Instituut (Phonak) asook verskeie hospitale